

		<b>СИП</b>	<b>Каменные дома</b>
<b>S застройки</b>		<b>101.15</b>	<b>101.15</b>
<b>S эксплуатируемая</b>		<b>179.6</b>	<b>165.8</b>
<b>Раздел 1. Фундамент и пол первого этажа</b>			
1	Фундамент и пол первого этажа	<b>Свайно-ростверковый деревянный</b> (свая д300 мм, труба проф 100x100, ростверк деревянный, пол каркасный с утеплением базальтовой эковаты или СИП панели)	<b>Ленточный</b> (железобетонный, бетон М300, заглубление 0,8 м; высота цоколя 0,4 м; пол - железобетонная плита 200мм )
		<b>530,425.00</b>	<b>759,400.67</b>
		Утепление предусмотрено в констуркции каркасного пола и СИП панелей	Необходимо утепление пола 1-ого этажа
		-	<b>71,468.09</b>
		Стяжка не требуется	Стяжка пола 1-ого этажа
		-	<b>77,262.80</b>
		<b>Итого</b> стоимость фундамента свайно-ростверкового с деревянным каркасным полом	<b>Итого</b> стоимость фундамента ленточного с ж/б полом
		<b>530,425.00</b>	<b>908,131.56</b>
		<b>Свайно-ростверковый бетонный</b> (железобетонная свая д300 мм, железобетонный ростверк 300*400 мм, пол бетонный 100мм)	<b>Свайно-ростверковый бетонный</b> (железобетонная свая д400 мм, железобетонный ростверк 500*500 мм, пол бетонный 100мм)
		<b>528,456.00</b>	<b>634,147.20</b>
		Утепление пола первого этажа(пенополистерол)	Утепление пола первого этажа(пенополистерол)
		<b>77,416.58</b>	<b>71,468.09</b>
		Стяжка требуется только на 1-ом этаже	Стяжка пола 1-ого этажа
		<b>83,693.60</b>	<b>77,262.80</b>
<b>Итого</b> стоимость фундамента свайно-ростверкового с бетонным полом	<b>Итого</b> стоимоть фундамента свайно-ростверкового с бетонным полом		
<b>689,566.18</b>	<b>782,878.09</b>		
<b>Раздел 2. Стены</b>			
2	Стены несущие	Панели ЦСП, внутренние несущие каркас, обшивка цсп + изоляция	Газоблок 300мм
		<b>984,024.80</b>	<b>1,178,331.00</b>
3	Сеймические мероприятия		Монолитные участки, перемычки сердечники
		-	<b>168,352.00</b>
4	Перегородки	Каркас деревянный, обшивка гкл однослойная, изоляция	Газоблок 100 мм
		<b>200,295.00</b>	<b>584,403.18</b>
<b>ИТОГИ</b>		<b>Итого</b> стоимость стен каркасного дома	<b>Итого</b> стоимость стен каменного дома
		<b>1,184,319.80</b>	<b>1,931,086.18</b>

Раздел 3. Межэтажное перекрытие и лестница			
7	Перекрытия межэтажные	<b>Деревянное перекрытие</b> (двутавровые балки (конструкционная балка 200*80: сердечник 30 мм из 20 слойной влагостойкой фанеры), обрешетка из пиломатериала 20*90 мм, листы ЦСП 12 мм.)	<b>Железобетонная плита</b> (Бетон В22,5)
		278,505.00	455,401.58
		Стяжка не требуется	Стяжка пола 1-ого этажа
		-	77,262.80
8	Лестница	<b>Деревянная лестница с ЦСП</b>	<b>Железобетонная</b>
		35,000.00	94,831.04
<b>ИТОГИ</b>		<b>Итого</b> стоимость перекрытия и лестницы каркасного дома	<b>Итого</b> перекрытия и лестницы каменного дома
		<b>313,505.00</b>	<b>627,495.42</b>
Раздел 4. Кровля			
9	Кровля	<b>Двухскатная</b> (стропила 50*150 мм из пиломатериала 1 сорта естественной влажности, обрешетка, контр. обрешетка, ветро-гидро-изоляционная пленка, металлочерепица цвет «шоколад», софиты из с8 профиля 300 мм, доборные элементы)	<b>Двухскатная</b> (стропила 50*150 мм из пиломатериала 1 сорта естественной влажности, обрешетка, контр. обрешетка, ветро-гидро-изоляционная пленка, металлочерепица цвет «шоколад», софиты из с8 профиля 300 мм, доборные элементы)
		465,290.21	465,290.21
<b>ИТОГИ</b>		<b>Итого</b> стоимость кровли каркасного дома	<b>Итого</b> стоимость кровли каменного дома
		<b>465,290.21</b>	<b>465,290.21</b>
Раздел 5. Фасад и окна			
10	Окна	Металлопластик, без ламинации (белые)	Металлопластик, без ламинации (белые)
		261,305.20	261,305.20
11	Фасад	<b>Эконом</b> Фахверк	<b>Эконом</b> окраска стен( штукатурка стен, грунтовка, окраска)
		466,320.00	349,590.00
		<b>Стандарт</b> Клинкерная плитка, планкен	<b>Стандарт</b> Штукатурка по типу "Короед"
		582,650.00	652,568.00
		<b>Премиум</b> Штукатурка по типу "Короед"	<b>Премиум</b> Облицовочный кирпич
		652,568.00	699,180.00
<b>ИТОГИ</b>		<b>Итого</b> стоимость фасадных работ и окна каркасного дома	<b>Итого</b> стоимость фасадных работ и каркасного каменного дома
		<b>727,625.20</b>	<b>610,895.20</b>
Раздел 6. Инженерные коммуникации			
12	Внутренние инженерные сети	<b>Электромонтажные работы</b> ( разводка электричества без коцевых приборов)	<b>Электромонтажные работы</b> ( разводка электричества без коцевых приборов)
		331,600.00	331,600.00
		<b>Сантехнические</b> (разводка сантехники без коцевых приборов)	<b>Сантехнические</b> (разводка сантехники без коцевых приборов)
		281,860.00	281,860.00

<b>ИТОГИ</b>		<b>Итого</b> стоимость инженерных коммуникаций каркасного дома	<b>Итого</b> инженерных коммуникаций каменного дома
		<b>613,460.00</b>	<b>613,460.00</b>
<b>Раздел 7. Внутренняя отделка</b>			
<b>13</b>	Предчистовая отделка	Штукатурка стен	Штукатурка стен
		-	<b>131,666.83</b>
<b>14</b>	Чистовая отделка(работа с предчистовыми материалами)	<b>Эконом</b> (- Шпаклевка стен - Оклеивание стен обоями/окраска - Укладка напольного покрытия - Укладка керамической плитки в санузле - Монтаж натяжных потолков)	<b>Эконом</b> (- Шпаклевка стен - Оклеивание стен обоями/окраска - Укладка напольного покрытия - Укладка керамической плитки в санузле - Монтаж натяжных потолков)
		<b>663,200.00</b>	<b>663,200.00</b>
		<b>Стандарт</b> (Эконом + -Выравнивание стен, пола и потолка - Планировка помещения - Монтаж потолков из ГКЛ - Монтаж декоративных элементов - Укладка керамической плитки в коридоре и кухне - Монтаж перегородок)	<b>Стандарт</b> (Эконом + -Выравнивание стен, пола и потолка - Планировка помещения - Монтаж потолков из ГКЛ - Монтаж декоративных элементов - Укладка керамической плитки в коридоре и кухне - Монтаж перегородок)
		<b>994,800.00</b>	<b>994,800.00</b>
		<b>Премиум</b> (Стандарт + - Организация пространства помещения - Декоративная штукатурка - Сложные архитектурные формы в интерьере - Многоуровневые потолки - Укладка паркета)	<b>Премиум</b> (Стандарт + - Организация пространства помещения - Декоративная штукатурка - Сложные архитектурные формы в интерьере - Многоуровневые потолки - Укладка паркета)
		<b>1,658,000.00</b>	<b>1,658,000.00</b>
<b>ИТОГИ</b>		<b>Итого</b> стоимость внутренней отделки каменного дома	<b>Итого</b> стоимость внутренней отделки каменного дома
		<b>663,200.00</b>	<b>794,866.83</b>
<b>Раздел 8. ИТОГИ</b>			
<b>ИТОГИ (коробка дома)</b>	<b>Итого</b> стоимость строительства коробки дома из СИП со свайно-ростверковым фундаментом каркасным полом		<b>Итого</b> стоимость строительства коробки дома каменного с ленточным фундаментом с ж/б полом
	<b>2,807,045.01</b>		<b>4,063,670.20</b>
	<b>Стоимость за м2</b>		<b>Стоимость за м2</b>
	<b>15,629.43</b>		<b>24,509.47</b>
	<b>Итого</b> стоимость строительства коробки дома из СИП со свайно-ростверковым фундаментом бетонным полом		<b>Итого</b> стоимость строительства коробки дома каменного со свайно-ростверковым фундаментом бетонным полом
	<b>2,652,681.19</b>		<b>3,938,416.73</b>
<b>Стоимость за м2</b>		<b>Стоимость за м2</b>	
<b>14,769.94</b>		<b>23,754.02</b>	
<b>Итого</b> стоимость строительства дома из СИП со свайно-ростверковым фундаментом каркасным полом		<b>Итого</b> стоимость строительства дома каменного с ленточным фундаментом с ж/б полом	

<b>ИТОГИ</b>	<b>4,497,825.21</b>	<b>5,951,225.40</b>
	<b>Стоимость за м2</b>	<b>Стоимость за м2</b>
	<b>25,043.57</b>	<b>35,894.00</b>
	<b>Итого</b> стоимость строительства дома из СИП со свайно-ростверковым фундаментом бетонным полом	<b>Итого</b> стоимость строительства дома каменного со свайно-ростверковым фундаментом бетонным полом
	<b>4,656,966.39</b>	<b>5,825,971.93</b>
	<b>Стоимость за м2</b>	<b>Стоимость за м2</b>
	<b>25,929.66</b>	<b>35,138.55</b>